

暮らしに、楽しさ
pleasure in a living.

高い家がいい家とは限らない

建てるまえに知っておきたい

家づくりのおはなし

毎月開催 マイホームづくり勉強会

要予約 参加費無料 各限定(先着順)5組

◎駐車場・キッズコーナーご用意

☑ 家づくり初心者の方にオススメ!

いつかは欲しいけど自分にはまだまだ…
オシャレで高性能な家は自分たちには手が届かない…
なんて思っていないですか?
家づくりは検討前のちょっとした知識で、何百万円もの差が生まれることもあります。

Program A 午前の部 10:00~12:00 午後の部 14:00~16:00

テーマ「後悔しない土地の探し方」**A**

この勉強会では

- 土地選びには優先順位をつける
- 土地探しを始める前に資金計画は万全に
- 土地を安く買う方法

をお伝えます。

Program B 午前の部 11:00~13:00 午後の部 14:00~16:00

テーマ「一番大事なお金の話」**B**

この勉強会では

- マイホームと賃貸 どちらが得なのか?
- 人生の三大支出に備えたライフプランの考え方、住宅ローンの組み方
- 「家賃」=「住宅ローンの返済額」は危険!
- 見積りではなく、家づくりに必要な総予算を常に意識する

をお伝えます。

Program C 午前の部 10:00~12:00 午後の部 14:00~16:00

テーマ「間取りづくりのコツ」**C**

この勉強会では

- 住むということは変化すること、マイホームづくりの動機を再確認する
- 使い勝手の良い家が「いい家」、要望を全部伝える
- 間取りだけでなく災害に強い家

をお伝えます。

Program D 午前の部 10:00~12:00 午後の部 14:00~16:00

テーマ「快適に暮らすためのリフォーム」**D**

この勉強会では

- 個々事情が違うので「リフォーム」が良い場合と「建て替え」が良い場合がある
- あと何年この家に住むのか? そのためのメンテナンス計画を
- どこまで手直しできるのか?

をお伝えます。

□ 勉強会開催スケジュール

□ 会場：株式会社山彦 東近江市八日市東本町 6-52

2019年11月							2019年12月						
日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土
						1	2	3	4	5	6	7	
● 3	4	5	6	7	8	9	■ 8	9	10	11	12	13	14
■ 10	11	12	13	14	15	16	▲ 15	16	17	18	19	20	21
▲ 17	18	19	20	21	22	23	● 22	23	24	25	26	27	28
★ 24	25	26	27	28	29	30	● 29	30					

● = テーマ A ■ = テーマ B ▲ = テーマ C ★ = テーマ D
 ※1/18(土)・19(日)は東近江市で現場見学会開催します。



株式会社 **山彦** TEL.0748-22-3060
http://www.yamahiko1.jp/
創業は延宝5年 江戸時代より信頼の年輪を刻み続けて340年
滋賀県東近江市八日市東本町 6-52



Web サイト